Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-147210**

Kompletně zařízený designový byt 2+kk v rodinném domě

Záběhlická, Praha 10, Záběhlice, Praha



21 500 Kč
za měsíc

Poplatky 3 000 Kč/měsíc



Vyřizuje
Mgr. Tomáš Chovanec
tomas.chovanec@engelvoelkers.com
+420 735 759 605

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	36 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 2+kk, situovaný v 1. nadzemním podlaží kompletně a kvalitně zrekonstruovaného rodinného domu v ulici Záběhlická. Byt tvoří zcela oddělenou, samostatnou jednotku s vlastním vstupem a nabízí komfortní bydlení se skvělým soukromím.

Interiér zaujme čistým industriálním designem s prvky pohledového betonu, kvalitní podlahou se vzorem parket a podlahovým vytápěním. Byt je kompletně zařízený novým nábytkem i spotřebiči. Obývací část plynule navazuje na kuchyňský kout, ložnice i vstupní chodba nabízejí praktické vestavěné úložné prostory. Všechna okna jsou osazena předokenními roletami, které zajišťují příjemné klima i dostatek klidu. Prostor je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár.

Lokalita Záběhlic nabízí příjemné bydlení s rychlým spojením do centra a kompletní občanskou vybaveností v blízkém okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusové zastávky s přímým spojením na metro linky A (Strašnická / Skalka) i metro C (Pankrác). K volnočasovým aktivitám a relaxaci v zeleni vybízí nedaleký Hamerský rybník se sportovním areálem a parkem.

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.