Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-26203**

Prodej bytu 2+kk 51 m2 Poláčkova, Jihlava

Poláčkova, Jihlava



5 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bc. Jiří Máca
info-reality@swisslifeselect.cz
+420 800775577

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	51 m²
Celková podlahová plocha	51 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	5 m²	**Plocha sklepu**	2 m²
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt o dispozici 2+kk a celkové ploše přibližně 51 m (vč. sklepa, samotný byt je cca 49 m), situovaný ve 2. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem, v ulici Poláčkova v Jihlavě.

Byt je ve velmi pěkném a udržovaném stavu. Velkou předností je prostorná lodžie o výměře 5 m, která nabízí příjemné místo k odpočinku. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel umožňující individuální regulaci teploty. K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m, umístěná v přízemí domu.

Nemovitost se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě s dobrou občanskou vybaveností. V blízkosti najdete supermarket Penny, školu, školku, dětská hřiště, restaurace i zastávky MHD. Příjemným bonusem je blízkost Hellerova rybníka a okolní přírody. Výhodou je rovněž dobrá dostupnost centra Jihlavy a rychlé napojení na dálniční přivaděč. Parkování pohodlně a zdarma před domem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.