Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2184**

Pronájem byt 2kk, Tovární ul. Beroun

Tovární, Beroun-Město, Beroun



17 000 Kč
za měsíc

+ energie 4800 Kč, kauce ve výši 2 měs.nájmů z důvodu nového vybavení

Vyřizuje
Ivana Marxová
info@euroreality.info
793987434

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	10
Počet podlaží objektu	12	**Užitná plocha**	43 m²
Celková podlahová plocha	45 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný byt 2+kk, v centru Berouna nedaleko náměstí, v 10. patře. Nabízí se tak lukrativní výhled. Tento byt je vhodný pro páry nebo jednotlivce, hledající komfortní bydlení. Byt o užitné ploše 43 m² je kompletně vybavený novým nábytkem. Dum je též po rekonstrukci - zateplení, nové 2 výtahy, střecha. K bytu náleží sklep, který poskytuje další úložný prostor. Strategická poloha domu jen 5 minut pěšky od náměstí, přímo u domu je park. Parkovat lze před domem na modré zóně za 360 Kč ročně. Veškerá občanská vybavenost v místě (obchody, škola, školka, poliklinika, restaurace, zimní stadion, plavecký bazén). Bydlení jen pár minut od vlakového a autobusového nádraží a od nájezdu na dálnici Praha - Plzeň. Dojezd do Prahy na metro 20 min. Po krátkém představení je možné se domluvit na prohlídce. Budoucí najemce by měl byt zaměstnaný a bez exekuce.