Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-137103**

Dum 3+1 se zahradou, Klopina u Úsova

Klopina



3 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Libor Oharek
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	130 m²
Plocha parcely	462 m²	**Plocha zahrady**	200 m²
Užitná plocha	95 m²	**Plocha sklepu**	4 m²
Ostatní	Plot	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - tuhá paliva	**Odpad**	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Komfortní bydlení s vlastní zahradou bez nutnosti okamžitých velkých investic!
Tento částečně zrekonstruovaný dům o dispozici 3+1 na pozemku o velikosti 463 m² vás nadchne svým stavem i umístěním v centru živé vesnice.
Nemovitost má novou střechu, zateplenou fasádu, moderní rozvody elektřiny, nové omítky a kompletně zrekonstruovanou koupelnu.
Lokalita kombinuje klid venkova s perfektní dostupností a skvělou polohou pro výlety, jelikož v blízkém okolí najdete vyhlášený Levandulový statek v Bezděkově a historický zámek Úsov.
Doporučuji prohlídku. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.