

Pronájem obchodního prostoru, 365 m²

Znojmo



Neuvedeno



Vyřizuje

Zdeňka Plachá

info@realityplachy.cz

+420774919434

Plocha	365 m ²	Druh objektu	kamenná
Stav objektu	před rekonstrukcí	Druh prostor	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	dlážděná	Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace; ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečná nabídka pronájmu části historického sklepení v samotném srdci Znojma.

Jedinečná příležitost pro vinaře, vinařské podniky či pořadatele kulturních a společenských akcí – reprezentativní prostory Znojmského podzemí s nezaměnitelnou atmosférou.

K pronájmu je 365 m² kamenného sklepení doplněného o zázemí, které lze využít jako sklady, kuchyni, školící místnosti či prostory pro pořádání různých akcí. Přístup je zajištěn pohodlným schodištěm i osobním výtahem. Samozřejmostí je elektřina 220/380 V a centrální vytápění.

Prostory nejsou aktuálně využívány a vyžadují investici, nabízejí však obrovský potenciál – ať už pro prezentaci vín, pořádání degustačních akcí, firemních setkání nebo jiné komerční využití.