

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-22011

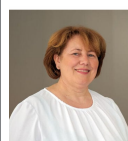
Atypický byt na Bendovce

Fojtíkova, Rakovník II, Rakovník



RT
Romana Trešlová
reální makléřka

6 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Romana Trešlová
romana.treslova@qara.cz
+420 604848564

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	68 m ²
Celková podlahová plocha	68 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	6 m ²	Plocha sklepu	5 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Když se řekne byt 3+1 v paneláku, tak obvykle víte, co si pod tím představit. Ale v případě tohoto bytu budete překvapováni na každém kroku.

Byt 3+kk v Rakovníku na Bendovce je atypicky zrekonstruovaný. Propojení obývacího s kuchyní a lodžie je něco, co dává tomuhle bytu vysoce nadstandardní rozměr.

Nejvíce se mi na tomhle bytě líbí, že tady někdo hodně přemýšlel o dispozici. Část kuchyně, která bývá v tomto typu bytů obvykle trochu za rohem a ne úplně využitá, majitelé připojili ke koupelně.

Díky tomuto nevšednímu zásahu majitelé získali v panelákové koupelně luxus v podobě dostateku prostoru. Pro veliký sprchový kout, pro 2 umyvadla, a dokonce ani místo pro pračku se sušičkou prostorově nijak nestrádá.

Kuchyně při tom nic neztratila z potřebných parametrů. Délka kuchyňské linky je více jak 4 metry.

Z předstíhání se vstupuje do všech místností, a přitom je předstíhání natolik prostorná, že se tam vejde i velká šatní skříň.

Promyšlený je i dům. Kolaudace domu proběhla v roce 1990 a patří k tomu nejlepšímu, co se v panelové výstavbě postavilo. Výtah, prostorné chodby, dva vchody hlavní, kterým obvykle přicházíte a zadní - provozní, pokud potřebujete cokoli nastěhovat.

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-22011**

Díky klidnému bydlení a nedalekým nákupním centrům se na Bendovce dobře žije. Je tu kvalitní výstavba, je tu klid a máte to kousek za nákupy.

Jestli hledáte bydlení, které nabízí vysokou kvalitu života, tak prostě musíte tenhle mimořádný byt vidět.

Těším se s vámi na viděnou!