

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-384**

Pronájem bytu 2+kk, 44 m², ul. Velvarská, Praha - Dejvice.

Velvarská, Praha 6, Dejvice, Praha



23 000 Kč

za měsíc

+ 2.800 Kč zálohy na služby,
el. převodem, kauce 30 tis.,
provize RK ve výši jednoho
nájmu.

Vyřizuje

Michal Foltýn

foltyn@brandreality.cz

739252186

Dispozice bytu 2+kk

Počet podlaží objektu 5

Druh objektu cihlová

Vlastnictví osobní

Energetická náročnost budovy G - Mimořádně nehospodárná

Číslo podlaží v domě 1

Celková podlahová plocha 44 m²

Stav objektu po rekonstrukci

Umístění objektu klidná část obce

Počet podlaží pod zemí 1

POPIS NEMOVITOSTI: Nově zrekonstruovaný byt 2+kk o rozloze 44 m² v 1. nadzemním podlaží zrekonstruovaného prvorepublikového domu ve Velvarské ulici v Praze 6 - Dejvicích.

Při rekonstrukci byly citlivě zachovány původní prvky, které interiéru dodávají osobitý charakter a propojují historii domu s trendy současného bydlení.

Byt má kuchyň na míru s vestavěnými spotřebiči, koupelnu se sprchovým koutem, pračkou, samostatné WC.

Přímo u domu se rozprostírá park Hadovka, ideální pro každodenní procházky i chvíle odpočinku. Za delším odpočinkem v zeleni lze vyrazit do Divoké Šárky či Stromovky. Pár kroků od domu zajdete na oběd, v širším okolí pak do restaurace U Matěje šéfkuchaře Jana Punčocháře, oceňované restaurace Dejvická 34 Tomáše Černého nebo nedalekého Bistra Ořechovka.

Výborné spojení s centrem zajišťuje tramvajová zastávka Hadovka, vzdálená přibližně dvě minuty chůze. Stanice metra A Bořislavka nebo stanice Dejvická jsou dostupné pěšky cca 10 min.