

Dům s ovocným sadem na klidném místě

Chotělice, Smidary


2 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Ivana Bémová

ivana.bemova@qara.cz

+420 608806313

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	142 m ²
Plocha parcely	1059 m ²	Užitná plocha	90 m ²
Umístění objektu	okraj obce	Doprava	silnice; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt
Plyn	Individuální; Plynovod	Topení	Lokální - plynové
Odpad	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Chtěli byste dům, kterým Vám umožní žít na klidném místě a přitom mít blízko do města? Nabízím Vám dům jen pár kilometrů od Nového Bydžova, kde najdete veškeré služby.

Tento venkovský dům se stodolou Vám může dát krásné zázemí, místo pro zahradničení, práci v sadu nebo třeba pro Vaše kreativní povolání, pro které potřebujete prostor. Ten můžete najít nejen na pozemku, který má přes 1000 m², ale také pod střechou ve velké stodole.

Dům má zavedenou vodu z obecního vodovodního řadu a je připojený ke kanalizaci. Vytápí ho plynové topení, na střeše má také instalován solární teplovzdušný kolektor. V zadní části domu se nachází ještě sklad, ze kterého vede schodiště na prostornou půdu. Ta se nachází nad celou obytnou částí a je dosud nevyužitá.

Prodejny potravin i školu a školku najdete v blízkých Smidarech. Na koupaliště si v létě můžete zajet do Nového Bydžova.

Dům je možné financovat hypotékou. Jestli hledáte místo pro klidný život blízko přírodě, neváhejte mi zavolat. Těším se na Vás na prohlídce.