

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-92150**

Prodej, byty/2+kk, 49.2 m2, Zámecký okruh 995/13, Předměstí, 74601 Opava (nečleněná část města) [ID

Zámecký okruh, Opava (nečleněná část města), Předměstí, Opava



4 169 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	49.2 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	centrum obce
Elektrina	Elektro - 230 V	Telekomunikace	Telefon; Internet
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk v cihlovém bytovém domě na ulici Zámecký okruh v Opavě, jen pár minut chůze od historického centra města.

Byt zaujme především velmi dobře promyšlenou dispozicí, která nabízí praktické a pohodlné uspořádání jednotlivých místností. Díky jižní orientaci je interiér příjemně prosvětlený a působí vzdušným dojmem. Obytný prostor je propojen s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou včetně všech spotřebičů, která je připravena k okamžitému užívání.

K bytu náleží také sklepní kóje a vlastní parkovací místo v uzavřeném dvoře domu, což je vzhledem k poloze nemovitosti významnou výhodou.

Zámecký okruh nabízí bydlení v bezprostřední blízkosti historického centra Opavy, s dobrou dostupností obchodů, restaurací, škol, parků i zastávek MHD. Poloha domu umožňuje pohodlné každodenní fungování bez nutnosti využívat automobil.

Díky své dispozici, jižní orientaci, vybavení a vlastnímu parkování je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako nemovitost určená k dlouhodobému pronájmu.