



Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-137115

Prodej bytu 2+1, ulice Haškova, Opava - Předměstí

Haškova, Opava (nečleněná část města), Předměstí, Opava

**3 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Dagmar Kunzová

zakaznický.servis@rksting.cz

800 10 30 10

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	10
Počet podlaží objektu	11	Užitná plocha	51 m ²
Celková podlahová plocha	51 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Druh bytu	V panelovém domě	Umístění objektu	okraj obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - rozvod studené a teplé vody
Plyn	Plynovod	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a výměře 51 m², který se nachází v žádané lokalitě Opava-Předměstí, na ulici Haškova. Byt zaujme praktickým uspořádáním, dvěma balkony a příjemnou polohou s dobrou dostupností služeb i možností trávení volného času.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, kombinovaným sporákem a digestoří. Z kuchyně je přímý vstup na první balkon. Druhý balkon je přístupný z obývacího pokoje a nabízí další prostor k odpočinku. V obou pokojích jsou původní dřevěné parkety, které

STING Reality s.r.o., 1. máje 540 Trinec 73961, E: trinec@rksting.cz, web: www.rksting.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz



Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-137115**

interiéru dodávají příjemný charakter. Byt má plastová okna se žaluziemi.

Zděná koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta je samostatná. K bytu náleží sklepní kóje a obyvatelům domu je k dispozici také společná kolárna a kočárkárna.

Lokalita nabízí pestrou občanskou vybavenost. V okolí se nachází škola, školka, nemocnice, obchody, hypermarkety i lékárny. Milovníci cyklistiky ocení napojení na cyklostezku, která vede přes Otice směrem na Hradec nad Moravicí.

Byt může být příjemným místem pro vlastní bydlení i zajímavou příležitostí pro ty, kteří hledají nemovitost v dobře dostupné části Opavy. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.