

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-8435

Pronájem bytu 2+kk po kompletní rekonstrukci | Praha 9 - Vysočany, ul. U Vysočanského pivovaru

U vysočanského pivovaru, Praha 9, Vysočany, Praha



16 850 Kč
za měsíc

+ služby 650 Kč / osoba /
měsíc + elektřina 3 500 Kč /
měsíc (vč. možnosti přepsat
na nájemce)

Vyřizuje

Tobiáš Pazour

pazour@maxxus.cz

+420 723 001 430

Dispozice bytu 2+kk

Počet podlaží objektu 6

Druh objektu cihlová

Vlastnictví osobní

Topení jiné

Číslo podlaží v domě 2

**Celková podlahová
plocha** 40 m²

Stav objektu po rekonstrukci

Umístění objektu klidná část obce

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-8435

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 1. patře cihlového domu na adrese U Vysočanského pivovaru, Praha 9 - Vysočany. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí světlý, moderně upravený interiér s podlahami v dekoru dřeva. Součástí je moderně zařízená koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Díky své dispozici je byt vhodný především pro jednotlivce nebo pár. Součástí bytu je obytný prostor s menší kuchyňskou linkou, která je částečně vybavená, a samostatná obytná místnost. Koupelna je moderně zařízená a disponuje sprchovým koutem a umyvadlem se skříňkou. Toaleta je řešena samostatně. Vytápění je zajištěno elektrickými radiátory, zatímco ohřev vody obstarává elektrický bojler. Byt se nachází v pražské městské části Vysočany, Praha 9, která nabízí dobrou dostupnost městské infrastruktury a široké možnosti každodenního vyžití. Lokalita pražských Vysočan nabízí dobrou občanskou vybavenost i možnosti aktivního odpočinku. V okolí se nacházejí obchody, restaurace a další služby, stejně jako nákupní centrum Galerie Fénix. Dopravní spojení zajišťují stanice metra linky B, tramvajové a autobusové linky. Pro volnočasové aktivity a odpočinek v přírodě lze využít například park Podviní nebo cyklostezky v okolí říčky Rokytka. Finanční podmínky: Měsíční nájemné: 16 850 Kč Služby: 650 Kč / osoba / měsíc Elektřina: 3 500 Kč / měsíc (s možností přepisu na nájemce) Vratná kauce: 21 000 Kč Byt je k dispozici ihned. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky kontaktujte příslušného makléře.