

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-11831**

Pronájem bytu 3+kk/L, 66m², ul. Habrová, Praha 3 - Žižkov, po rekonstrukci, u Malešického lesa

Habrová, Praha 3, Žižkov, Praha



27 500 Kč

za měsíc

+ poplatky: 7 500 Kč +
elektrina na nájemce. Kauce:
35 000 Kč + provize Rk.



Vyřizuje

Martina Marešová

maresova@donnareality.cz

774611299

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	11	Užitná plocha	66 m ²
Celková podlahová plocha	66 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	6 m ²	Vybaveno	ano
Umístění objektu	centrum obce	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a slunný byt 3+kk, o ploše 66m² s lodží, v 5. patře panelového domu s výtahem, ulice Habrová, Praha 3 - Žižkov.

Byt má praktickou dispozici se samostatnými, neprůchozími pokoji a je orientován na severozápad.

Pronajímá se částečně zařízený nábytkem. Kuchyňská linka je kompletně vybavena - sklokeramická varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí a lednice s mrazákem. Koupelna s prostorným sprchovým koutem a WC. Na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba.

Velkou výhodou je lodžie o velikosti 6m².

Dům se nachází v lokalitě s dostatkem zeleně a kompletní občanskou vybaveností.

V okolí jsou obchody, služby i možnosti pro sport a volný čas.

Výborná je také dostupnost MHD - v dosahu jsou tramvajové a autobusové spoje s návazností na metro a rychlým spojením do

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-11831**

centra Prahy.

Byt je volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.