Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959126**

Prodej novostavby poloroubenky, 1141 m², Orlické Záhoří

Orlické Záhoří

15 690 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Turczynová Stanislava
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	237 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si rána v horské přírodě, večery u hřejivých kachlových kamen a letní dny u vlastního bazénu.
Právě takové zázemí nabízí tato novostavba poloroubenky v Orlickém Záhoří.
Dům stojí na pozemku o rozloze 1141 m², kde najdete bazén se slanou vodou, zděnou dílnu i sklípek ve svahu.
Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo.
V přízemí vás čeká útulný obývací pokoj s kachlovými kamny a plně vybaveným kuchyňským koutem, další pokoj, koupelna s toaletou a příprava na saunu. Přímý vstup z obytné části na terasu propojuje interiér se zahradou a bazénem.
V patře jsou tři pokoje a druhá koupelna. Podkroví nabízí hernu pro děti nebo prostor pro volný čas.
Místo, kde se horská atmosféra snoubí s pohodlím a soukromím. Ideální pro rodinné bydlení i relaxaci po celý rok.
Orlické Záhoří je skvělým výchozím bodem pro turistiku, cyklistiku i zimní sporty.
Zaujala Vás? Domluvte si osobní prohlídku!