Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-VD-2393**

Pronájem bytové jednotky 2+1 v Dobřanech u Plzně

Husova, Dobřany

14 900 Kč

za měsíc

Zálohy na služby činí 2950,- Kč / 1 osoba + 400,- Kč každá další osoba, energie budou převedeny na nájemce

Vyřizuje
Patrik Repiský
patrik.repisky@vasdomovnik.cz
+420 775 545 499

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	69 m²
Celková podlahová plocha	69 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Předzahrádka	421 m²		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme pronájem krásné prostorné bytové jednotky po kompletní rekonstrukci o dispozici 2+1 v Dobřanech - ul. Husova.

Nemovitost o velikosti 69 m2 se nachází v 6. NP panelového bytového domu s výtahem a skládá se z předsíně, pokoje včetně kuchyňské linky, 2x samostatného pokoje, koupelny, toalety a nabízí se i možnost využívat společné prostory jako sušárnu či kolárnu. Byt se pronajímá jako nezařízený a jeho součásti je kuchyňská linka se spotřebiči (elektrická trouba, plynový sporák + digestoř, myčka nádobí), v předsíni prostorná skříň s úložným prostorem. Vytápění a ohřev vody je zajištěn dálkovými dodávkami. Předností je skvělá lokalita v klidné části Dobřan s veškerou občanskou vybaveností - v docházkové vzdálenosti škola, školka, dětské i sportovní hřiště, obchody.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 20 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování ihned. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.