

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-T0244

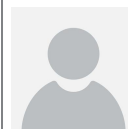
Prodej apartmánu 2+kk s terasou a předzahrádkou, Rezidence Řitka, Praha-západ

Všenorská, Řitka



9 320 123 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zdeňka Chládková

chladkova@trefoil.cz

+420724257771

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	1
Užitná plocha	52 m ²	Celková podlahová plocha	57 m ²
Druh objektu	skeletová	Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	6 m ²
Plocha terasy	12 m ²	Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení s vlastní terasou, moderními technologiemi a přírodou na dosah Prahy.

V komorním projektu Rezidence Řitka nabízíme moderní apartmán 2+kk o podlahové ploše 57,18 m² s terasou a předzahrádkou o celkové výměře 12,41 m².

Apartmán se nachází v 1. nadzemním podlaží a nabízí prakticky řešený obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu, samostatnou ložnici, koupelnu, oddělené WC a prostornou předsíň.

Vysoký standard je zde samozřejmostí. Podlahové vytápění, tepelné čerpadlo, řízené větrání s rekuperací a inteligentní systém Loxone zajišťují pohodlné bydlení s důrazem na úsporný provoz.

Rezidence vzniká v sousedství zámku Řitka, na dosah brdských lesů a přibližně 25 minut jízdy od centra Prahy. Součástí projektu bude upravená společná zahrada s místy pro odpočinek a dětským hřištěm.

Výhodné financování 20/80: pouze 20 % kupní ceny při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí, zbývajících 80 % až po kolaudaci.

Rádi vám projekt osobně představíme a poskytneme podrobné informace.