

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-D/RSB/167/22/8**

Pronájem uzavřeného kancelářského celku 219 m², ul. Veverí, Brno

Veverí, Brno-střed, Brno


74 545 Kč

za měsíc

+ provozní náklady, neplatíte provizi



Vyřizuje

Karim Kapitančík

karim.kapitancik@realspektrum.cz

+420 724 405 300

Plocha	219 m ²	Druh objektu	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý	Druh prostor	Kanceláře
Ostatní	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	199 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Kanceláře na Veverí s dobrou dostupností MHD, autem a současně s možností pohodlně zaparkovat přímo v areálu. V administrativním komplexu Platinium nabízíme 219,25 m² kanceláří ve 2. NP, které jsou k dispozici ihned.

Poloha Platinia umožňuje rychlý přístup do centra i na hlavní dopravní tepny. Centrum města je přibližně 7 minut, hlavní nádraží cca 12 minut a napojení na dálnici směrem na Prahu zhruba 10 minut. V okolí je široká nabídka obchodů a služeb a nedaleko budovy tramvajová zastávka.

K dispozici je 165 parkovacích míst, a to v podzemním i venkovním parkování.

Prostory mají klimatizaci/VZT, otevíratelná okna, optické připojení a kvalitní technologické zázemí. Budova poskytuje centrální recepci, nepřetržitou ostrahu a kontrolovaný přístup.

Majitel je připraven individuálně jednat o délce nájmu a případném příspěvku na dokončení kanceláří.