

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-92122

Pronájem, byty/2+kk, 58 m², Železná 3068/14, 30100 Plzeň, Plzeň-město [ID 92122]

Železná, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6	Celková podlahová plocha	58 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Plocha balkonu	8 m ²
Plocha sklepu	3 m ²	Plocha terasy	21 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk s balkonem, soukromou předzahrádkou a garážovým parkovacím stáním v ulici Železná v Plzni.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží novostavby a nabízí obytnou plochu 58 m². Velkou předností je balkon o výměře 8,21 m² a předzahrádka o velikosti 20,97 m², která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek a relaxaci.

Dispozici tvoří prostorný a světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice s přímým vstupem na předzahrádku, předsíň, koupelna s vanou a samostatná toaleta.

Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči včetně trouby, varné desky, mikrovlnné trouby a lednice. V ložnici a předsíni jsou prostorné vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru. Díky velkým oknům působí interiér příjemně a vzdušně.

Součástí pronájmu je také garážové parkovací stání a sklepní kóje o velikosti 3,25 m². Budova splňuje energetickou třídu B, což

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-92122**

přispívá k úspornému provozu domácnosti.

Byt nabízí komfortní bydlení s výhodami vlastního venkovního prostoru, moderního vybavení a pohodlného parkování.

Měsíční nájemné činí 21 000 Kč, zálohy na služby 3 500 Kč měsíčně. Elektřinu a případné další individuální služby si nájemce hradí samostatně. Vratná kauce je 30 000 Kč.

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.