

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-9534

Pronájem bytu 2+1, 70 m², Prostějov

nám. Spojenců, Prostějov

**14 900 Kč**
za měsícVyřizuje
Radek Kroupa
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80**Dispozice bytu** 2+1**Počet podlaží objektu** 3**Celková podlahová plocha** 70 m²**Stav objektu** po rekonstrukci**Plocha balkonu** 3 m²**Vybaveno** ano**Doprava** vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus**Voda** Voda - dálkový vodovod**Energetická náročnost budovy** G - Mimořádně nehospodárná**Počet podlaží pod zemí** 1**Číslo podlaží v domě** 1**Užitná plocha** 64 m²**Druh objektu** cihlová**Vlastnictví** družstevní**Plocha sklepu** 17 m²**Umístění objektu** klidná část obce**Elektřina** Elektro - 230 V**Odpad** Kanalizace**Energetický ukazatel podle vyhlášky** č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a prostorný byt 2+1 o velikosti 70 m² v 1. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt je po kompletní rekonstrukci a je z větší části vybaven.

Dispozice bytu:

Kuchyně s jídelním koutem

Obývací pokoj navazující na kuchyň a ložnice.

Samostatné WC

Koupelna s vanou, sprchovým koutem a oknem

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-9534**

Šatna s vestavným policovým systémem

Vybavení:

Kuchyňská linka se spotřebiči: myčka, el. trouba, varná deska, digestoř, lednice, mikrovlnná trouba, jídelní stůl a židle

Vestavěné skříně a úložné prostory

K bytu náleží prostorný sklep.

Další výhody:

Možnost využívání společné zahrady ve vnitrobloku (cca 200 m²)

Klidné prostředí s parkem, dětským hřištěm a sportovištěm

Výborná dostupnost do centra – pěšky pár minut

Kompletní občanská vybavenost v okolí: škola, gymnázium, střední školy, nová prodejna potravin Adam za rohem, Lidl 5 minut chůze, vlakové nádraží 10 minut pěšky

Parkování možné v okolí domu

Podmínky:

Nájemné 14 900 Kč + měsíční zálohy 4 000 Kč (1 700 Kč elektřina, 2 300 Kč voda, fond oprav atd.)

Požadujeme nekuřáky (kouřit možno pouze na balkóně), bez větších domácích mazlíčků (kočka, pes).

Kauce ve formě dvou nájmu.

Provize ve výši měsíční platby.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu (3 osoby).

K nastěhování po dohodě od prosince či ledna.