Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-N05184**

Skladová hala 124 m2, Tiskařská, P-10

Tiskařská, Praha 10, Malešice, Praha

19 500 Kč

za měsíc

Neplatíte provizi. Služby + el. + DPH

Vyřizuje
Miroslava Zemanová
sprava.nemovitosti@seznam.cz
+420608473229

Plocha	124 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Skladovací
Umístění objektu	rušná část obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Nájemce neplatí provizi**	ano

POPIS NEMOVITOSTI: Skladová hala, výměra 124 m2, přímo u Jižní spojky.
Moderní skladový areál, výborná dostupnost, blízko centra Prahy,
24 hodin ostraha – kamery + EZS, sociální zařízení, parkovací systém, kantýna, příjezd kamionem.
Popis skladu: 124 m2, výška stropu skladu 4,5 m2, přímý vjezd do haly, nezateplené, instalované osvětlení, sociální zařízení k dispozici.
Telefon a internet.

Základní podmínky nájmu:
Neplatíte provizi.
doba nájmu 1 rok a déle
Nájemné: 19.500,- Kč/měs. + DPH
Společné služby 5.456,- Kč/měs. (záloha)
Samostatné měření elektřiny
2 kauce
K dispozici 3/2027
24 hodin bezpečnostní ostraha
Elektronický obchůzkový systém s GPS
Nonstop přístup

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-N05184**

Kamerový systém se záznamem
Zastávka MHD (autobus) před areálem