

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-1974-9

Jednolůžnicový byt v hezké lokalitě

Šaldova, Praha 8, Karlín, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 1 000 Kč/osoba +
převod energií

Vyřizuje

Mgr. Mikuláš Hrubýmikulas.hruby@engelvoelkers
.com**+420 604 726 746****Dispozice bytu** 2+1**Počet podlaží objektu** 7**Druh objektu** cihlová**Vlastnictví** osobní**Počet podlaží pod zemí** 1**Číslo podlaží v domě** 1**Celková podlahová
plocha** 46 m²**Stav objektu** dobrý**Energetická náročnost
budovy** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu je připravený praktický částečně zrekonstruovaný byt, který byl právě čerstvě vymalovaný a je připravený pro nového nájemce. Praktická dispozice bytu, kdy ze vstupní předsíně se vchází do jednotlivých místností. Jedna ložnice je orientovaná do klidného vnitrobloku a má k dispozici menší komoru/technickou místnost. Druhý z pokojů je orientovaný do ulice. Kuchyně je prakticky umístěna v předsíni a je vybavena všemi spotřebiči včetně sporáku, myčky, lednice s mrazákem, pračky a mikrovlnky. Koupelna se sprchovým koutem, toaleta je oddělená. Poplatky činí 1000 Kč / osoba, energie budou převedeny na nájemce (cena dle reálné spotřeby, elektřina cca 1000 Kč, plyn cca 1500 Kč).