Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-126058**

Byt 2+1 na ul. Slezská, Český Těšín

Slezská, Český Těšín

2 500 000 Kč

za nemovitost

Včetně právních služeb

Vyřizuje
Jaromír Kohut
kohut.jaromir@realitydrk.cz
+420 777663670

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	61 m²
Celková podlahová plocha	59 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	družstevní
Plocha lodžie	2 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Individuální; Plynovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v družstevním vlastnictví 2+1 s komorou a lodžií o celkové výměře 61 m2, ve 3.NP/8.NP, na ul. Slezská, Český Těšín, v žádané lokalitě.
Byt je po částečné rekonstrukci, která spočívala zejména ve vyzdění bytového jádra (před cca.15-ti lety), výměně elektroinstalace (zásuvkové okruhy v mědi) a výměně interiérových dveří. Je velmi dobře dispozičně řešen a umožňuje budoucí dispoziční úpravy (propojení obývacího pokoje s kuchyní, zvětšení koupelny, apod.).
Zařízení bytu, vyjma kuchyňské linky, není součástí prodeje.
Dům je po kompletní revitalizaci (plastová okna se žaluziemi, zateplení fasády a střechy, vstup, výtah) a nachází se v klidné a žádané části města s výbornou dostupností do centra města. MHD, MŠ, ZŠ, obchody a kompletní občanská vybavenost v místě.
K bytu náleží sklep.
Nízké celkové náklady na bydlení.
K dispozici ihned.