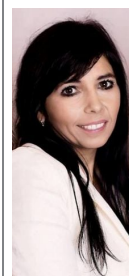


Pronájem atypického bytu/ mezonet/ 2+1 /45m2 /na ul. Tovární v Jeseníku

Tovární, Jeseník

**7 900 Kč**

za měsíc

+ 2500.- Kč ZÁLOHY NA
SLUŽBY A ENERGIE

Vyřizuje

Eleni Zrnečková Vaníčková

elenireality@seznam.cz

+420 725686816**Dispozice bytu** 2+1**Počet podlaží objektu** 2**Celková podlahová
plocha** 45 m²**Stav objektu** po rekonstrukci**Umístění objektu** centrum obce**Topení** Ústřední - dálkové**Energetická náročnost
budovy** G - Mimořádně
nehospodárná**Číslo podlaží v domě** 1**Užitná plocha** 45 m²**Druh objektu** cihlová**Vlastnictví** osobní**Doprava** vlak; silnice; autobus**Odpad** Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v Jeseníku a klasické byty vás příliš nelákají? Co takhle něco trochu jiného? Nabízíme vám k pronájmu hezký, atypicky řešený mezonetový byt o celkové ploše 45 m², který se nachází v cihlovém domě na ulici Tovární v Jeseníku. Byt je zajímavý především svým dispozičním řešením, které nabízí příjemné oddělení denní a noční části. Ve spodním podlaží o výměře 32 m² se nachází vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj a koupelna s WC. Schodiště vás zavede do útulného podkroví o ploše 13 m², které slouží jako ložnice. Právě podkrovní ložnice dodává celému bytu osobitý charakter a kouzlo. Byt může být ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, který hledá útulné bydlení s nevšední atmosférou. A jaké jsou podmínky pronájmu?

Měsíční nájemné: 7 900 Kč, zálohy na služby a energie: 2 500 Kč/měsíc, vratná jistota 15 800 Kč, provize RK: 7 900 Kč + DPH. Byt je k nastěhování od 1. 12. 2026. Pronájem bytu pouze zprostředkováváme majitel si vyhrazuje právo prověřit zájemce v exekčním a insolvenčním rejstříku. Průkaz energetické náročnosti budovy třída G. Zaujal vás tento netradiční byt? Pak neváhejte a přijďte se na něj osobně podívat. Pro bližší informace nebo sjednání nezávazné prohlídky kontaktujte Eleni, prosím, po 13. hodině.