

Prodej - pozemku, zahrady, 676 m²

Kuřívody, Ralsko

**Prodáno**

Vyřizuje

Václav Bureš

vaclav.bures@realityforyou.cz

+420774949579**Celková podlahová
plocha**676 m²**Druh pozemku**

zahrada

**Charakter okolní
zástavby**

rekreační

Umístění objektu

klidná část obce

Elektřina

Elektro - 230 V

Voda

Voda - dálkový vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní příležitost koupě pozemku - zahrady v Kuřívodech.Pozemek o výměře 676 m² je rovinatý a zcela oplocený. Nabízí pohodlný vjezd přímo na pozemek a tím i možnost parkování.

Na pozemku je v současné chvíli maringotka, altán a skleník. Jsou zde i vzrostlé ovocné stromy a keře.

Inženýrské sítě: elektřina a sezónní voda je přivedena a zakončena před pozemkem (každý pozemek má své přípojky).

Pozemek je dle územní plánu součástí plochy RZ - rekreace - zahrádkářské osady.

Hlavní využití: zahrádky, zahrádkářské chatky, stavby pro rodinnou rekreaci

Zastavitelnost: 10% z celkové plochy pozemku, tedy 67,6 m²

80% výměry musí zůstat "zelené" (schopné vsakování)

Zahrádkářská osada je zavedena, kompletně oplocena a nabízí pohodlný příjezd až na pozemek.

Ideální pro "únik" z města s dobrou dopravní dostupností Mladá Boleslav - Bělá pod Bezdězem - Česká Lípa.

Lokalita Ralsko - Kuřívody nabízí nespočet možností pro trávení aktivního volného času.

Nenechte si ujít tuto lákavou nabídku prodeje pozemku - zahrady v Kuřívodech.

Doporučuji rychlé jednání a včasnou rezervaci!

„Veškeré informace uvedené zde v prezentaci byly poskytnuty buď vlastníkem nemovitosti nebo byly získány z veřejně dostupných zdrojů. Za správnost údajů neodpovídáme.“