

Pronájem - Komerční objekty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-11739**

Nabídka pronájmu - přízemní skladové prostory 94m² + kancelář 12m² - Jirny, Tovární 26, Praha-východ

Tovární, Jirny



25 000 Kč

za měsíc

cena bez DPH



Vyřizuje

Luboš Borovka

lubos.borovka@realityprostor.cz

+420736490317

Celková podlahová plocha	106 m ²	Počet míst k parkování	1
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Účel budovy	Sklad	Umístění objektu	centrum obce
Topení	Jiné	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladových prostor s kanceláří, celkem 106 m² - Jirny, Tovární 26K dispozici jsou dva propojené skladové prostory, přední sklad o výměře 54 m² a zadní sklad o výměře 40 m². Celková plocha skladů činí 94 m². Součástí pronájmu je také kancelář o výměře 12 m², která může sloužit jako administrativní zázemí skladového provozu. Nájemce má k dispozici společné prostory, včetně chodeb a sociálního zařízení. Nájemci mají zajištěn nepřetržitý přístup. Parkování je možné přímo v areálu. Celková cena za skladové prostory, kancelář a využívání společných prostor činí 25 000 Kč měsíčně bez DPH. Spotřeba energií se účtuje samostatně podle skutečného využití spotřeby. Požadována je vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem. Areál se nachází v Jirnech s dobrou dostupností na dálnici D11 a možností využití veřejné dopravy. V případě zájmu jsou dostupné ještě další administrativní prostory. Informujte se u makléře.