

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: **REALITYMIX-92108**

Prodej, pozemky/louka, 44551 m², Miličín , Benešov [ID 92108]

Miličín



Neuvedeno



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

**Celková podlahová
plocha**

44551 m²

Druh pozemku

trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků o celkové výměře 44 551 m² (4,45 ha) v katastrálním území Nasavrky u Miličína, okres Benešov. Kupní cena celého souboru: 2 100 000 Kč (cca 47 Kč/m²). Při seriózním a rychlém jednání je majitelka otevřena dohodě o kupní ceně. V případě zájmu uvítáme Vaši konkrétní cenovou nabídku.

Nabídka může zaujmout zemědělce a farmáře hledající další plochy pro své hospodaření, zemědělská družstva a podniky rozšiřující svůj půdní fond, ale také soukromé a dlouhodobé investory, kteří hledají příležitost k uložení finančních prostředků do zemědělské půdy.

Soubor zahrnuje ornou půdu, trvalé travní porosty a menší vodní plochu (rybník). Může tak představovat zajímavou příležitost jak pro rozšíření stávajícího hospodaření, tak pro dlouhodobé vlastnictví půdy.

Specifikace pozemků

Soubor zahrnuje následující parcely:

- Parc. č. 891/6 – 2 751 m², trvalý travní porost
- Parc. č. 923/1 – 9 353 m², orná půda
- Parc. č. 923/15 – 3 682 m², orná půda
- Parc. č. 935/15 – 18 658 m², orná půda
- Parc. č. 1281/1 – 6 540 m², trvalý travní porost
- Parc. č. 1287/8 – 66 m², trvalý travní porost
- Parc. č. 1287/9 – 1 089 m², vodní plocha (rybník)
- Parc. č. 1287/18 – 2 412 m², trvalý travní porost

Celková výměra: 44 551 m².

Pro koho je nabídka vhodná?

Zemědělci a farmáři – možnost rozšíření vlastního hospodaření.

Prodej - PozemkyČíslo zakázky: **REALITYMIX-92108**

Zemědělská družstva a zemědělské podniky – příležitost k rozšíření vlastního půdního fondu.

Investoři do zemědělské půdy – možnost dlouhodobého držení půdy jako hmotného majetku a případného výnosu z pachtu.

Soukromí investoři

Vlastníci okolních pozemků – možnost rozšíření vlastních pozemkových celků a zemědělských ploch.

Pozemky se nacházejí v katastrálním území Nasavrky u Miličína, na pomezí Středočeského a Jihočeského kraje. Nedaleký Miličín nabízí základní občanskou vybavenost a lokalita má silniční spojení směrem na Tábor a Benešov.

Pokud hledáte příležitost k rozšíření zemědělského hospodaření nebo k dlouhodobé investici do půdy, rádi Vám poskytneme bližší informace.

Úvodní fotografie obce je ilustrační a byla vytvořena pomocí umělé inteligence.