

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: REALITYMIX-9444

## Prodej zahrady 1 389 m<sup>2</sup>, Ondratice

Ondratice

**690 000 Kč**  
za nemovitostVyřizuje  
**Radek Kroupa**  
info@boreality.cz  
**+420 725 80 80 80****Celková podlahová  
plocha** 1389 m<sup>2</sup>**Druh pozemku**

zahrada

**Umístění objektu** okraj obce**Komunikace**

neupravená

**Energetický ukazatel  
podle vyhlášky** č. 264/2020 Sb.

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud hledáte klidné místo pro trávení volného času či zahradničení, tak vám nabízíme zahradu o velikosti 1 389 m<sup>2</sup> v obci Ondratice. Zahrada je v přístupném svahu a v současné době jsou na ní ovocné stromy (jabloně, třešně, švestky, hrušky, ořechy). Zahrada je celá oplocená.

Ve spodní části je umístěno zázemí na sezení i spaní. Obytný přívěs, kuchyňka, zahradní domek na nářadí a sekačku, přístřešek na venkovní posezení, 2x WC. Elektřina na zahradě není, používá se PB láhev na svícení a vaření nebo můžete instalovat solární panel. Vodu je možné napojit z jiné nemovitosti.

Příjezdová cesta je nezpevněná, ale průjezdná autem. Jedná se o velmi klidné místo, kde je možno pěstovat plodiny, vytvořit vinný sad nebo jej užívat k rekreaci a odpočinku. Ondratice je velmi klidná obec, která není průjezdná, tudíž s minimem aut.

V případě zájmu o další informace nás prosím kontaktujte.