

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-136955

Prodej bytu s 3+1, 64,71 m², Ostrava-Dubina, ulice Zdeňka Bára.

Zdeňka Bára, Ostrava-Jih, Dubina, Ostrava



3 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Daniel Bučko
daniel.bucko@stingholding.cz
777 988 151

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	14	Počet podlaží objektu	16
Užitná plocha	70 m ²	Celková podlahová plocha	70 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní	Energetická náročnost budovy	D - Nevýhovující
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1, 64,71 m², Ostrava-Dubina, ulice Zdeňka Bára

Cena: 3 100 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 64,71 m² na ulici Zdeňka Bára v Ostravě-Dubině. Byt se nachází ve vyšším podlaží bytového domu s výtahem a nabízí dostatek denního světla i otevřený výhled na město a vzdálené kopce.

Byt je v převážně původním stavu a představuje příležitost pro zájemce, kteří si chtějí vytvořit bydlení podle vlastních představ. Rekonstrukce umožní přizpůsobit kuchyň, koupelnu i ostatní interiérové potřeby nové domácnosti.

Dispozici tvoří tři pokoje, samostatná kuchyň, vstupní předsíň a původní bytové jádro s koupelnou. Kuchyň má vlastní okno a je vybavena starší kuchyňskou linkou s plynovým sporákem. V bytě jsou plastová okna se žaluziemi a vytápění prostřednictvím radiátorů.



Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-136955**

Praktickou výhodou je společné zádveří před byty, ve kterém se nacházejí také úložné kóje. Ty nabízejí další prostor pro uskladnění věcí mimo samotný byt.

Dům obklopuje vzrostlá zeleň a v jeho okolí se nacházejí parkovací plochy. Světlé místnosti a výhled z vyššího podlaží tvoří dobrý základ pro budoucí moderní bydlení.

Měsíční předpis plateb podle evidenčního listu činí 5 162 Kč. Zahrnuje zálohy na teplo a vodu i platby spojené s provozem a správou domu. Elektřina a plyn se hradí samostatně.

Pro bližší informace a domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.