

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91301

Prodej bytu 1+kk s prostornou terasou, Žďár nad Sázavou

Brodská, Žďár nad Sázavou 3, Žďár nad Sázavou



2 210 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	25 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	2 m ²
Plocha terasy	23 m ²	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk a užitné ploše 25 m², který se nachází v 5. podlaží bytového domu na ulici Brodská 1867/28 ve Žďáře nad Sázavou. Byt je ve velmi dobrém stavu a zaujme především svou velkou terasou, která nabízí příjemný prostor pro odpočinek, ranní kávu, posezení s přáteli nebo pěstování květin a bylinek.

Byt je vhodnou volbou pro jednotlivce, kteří hledají vlastní bydlení, ale také pro investory, kteří uvažují o pořízení nemovitosti k následnému pronájmu.

Lokalita a volný čas

Žďár nad Sázavou nabízí příjemné spojení městského života s přírodou v okolí. Ve městě najdete obchody, restaurace, kavárny i další služby potřebné pro každodenní život. Okolí zároveň nabízí možnosti pro procházky, cyklistiku a další venkovní aktivity.

Milovníci přírody mohou vyrazit například k Pílské nádrži, která je oblíbeným místem pro procházky, cyklovýlety i odpočinek u vody. Za návštěvu stojí také Zelená hora s poutním kostelem sv. Jana Nepomuckého, památkou UNESCO.

Hlavní přednosti nemovitosti:

- dispozice 1+kk

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91301**

- užitná plocha 25 m²
- prostorná terasa
- velmi dobrý stav
- vhodné pro vlastní bydlení i investici

Kupní cena: 2 210 000 Kč včetně provize

Přijďte se přesvědčit osobně, jaký potenciál tento byt nabízí! Prostorná terasa, příjemná lokalita a dostupná kupní cena z něj dělají zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i investici.

Rádi Vám byt osobně představíme, zodpovíme všechny Vaše dotazy a v případě zájmu Vám pomůžeme najít také vhodné řešení financování, aby pro Vás koupě byla co nejjednodušší a pohodlná.

Těšíme se na setkání při osobní prohlídce!