

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-02371

Prodej moderního bytu s balkonem, garážovým stáním a sklepem | Praha 9 - Letňany

Praha 9, Praha 18, Letňany, Praha



7 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Nataliia Kolodynska

nataliia.kolodynska@housevip.
.cz

+420 733 472 694

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6	Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha	42 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	2 m ²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní bydlení s promyšlenou dispozicí v atraktivní lokalitě pražských Letňan.

Nabízíme k prodeji vkusně řešený byt o výměře 42 m², situovaný v 6. nadzemním podlaží moderního rezidenčního domu z roku 2018, v ulici Škrábkových, Praha 9 - Letňany.

Interiér bytu nabízí příjemný obytný prostor s kuchyňským koutem a elegantně oddělenou spací částí. Designová prosklená přička dodává interiéru moderní charakter, optickou vzdušnost a umožňuje přirozený průchod denního světla.

Dispozice byla upravena z původního 1+kk s důrazem na praktické využití prostoru a komfort každodenního bydlení.

Příjemným bonusem je balkon o výměře přibližně 3,4 m², který nabízí prostor pro ranní kávu či odpočinek.

K bytu dále náleží sklep o výměře přibližně 2,4 m² a garážové parkovací stání, které zajišťuje pohodlné parkování.

Hlavní přednosti nemovitosti

Moderní rezidenční dům z roku 2018

Prakticky a vkusně řešený interiéru

Elegantně oddělená spací část

Balkon o výměře 3,4 m²

House ViP, s.r.o., Veletržní 924/14 Praha 17000, E: info@housevip.cz, web: www.housevip.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-02371**

Garážové parkovací stání

Sklep o výměře 2,4 m²

nadzemní podlaží

Oblíbená rezidenční lokalita Praha 9 - Letňany

Lokalita

Letňany patří mezi vyhledávané rezidenční lokality díky kombinaci moderního bydlení, občanské vybavenosti a dobré dostupnosti městské hromadné dopravy.

V okolí se nacházejí obchody, restaurace, služby i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Lokalita nabízí příjemné prostředí pro každodenní život.

Ideální bydlení i investiční příležitost

Nemovitost je vhodná zejména pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní a praktické bydlení s vlastním parkováním. Zajímavou možnost představuje také pro investory hledající byt k dlouhodobému pronájmu.

V ceně je zahrnuto garážové parkovací stání a sklep.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Rádi vás přivítáme na osobní prohlídce.