

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-997045

Pronájem bytu 2+1 68 m² Husova-Modřice

Husova, Modřice

**20 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Radka Osvítilová

radka.osvitilova@century21.cz

z

+420 725 794 257

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	65 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	2 m ²
Vybaveno	ano	Doprava	silnice; MHD
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Popis vybavení	.

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zařízení bytu 2+1 68 m², ve druhém patře cihlového domu na ulici Husova v Modřicích. Byt je volný ihned a díky praktickému dispozičnímu řešení poskytuje pohodlné zázemí jednotlivci, páru i menší rodině.

Prostorný interiér tvoří dva neprůchozí vybavené pokoje, kuchyně (kuchyňská linka, varný panel, elektrická trouba, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, myčka nádobí). Koupelna s vanou a pračkou, samostatná toaleta a praktická komora. Byt se pronajímá zařízený, takže se můžete rovnou zabydlet. Okna jsou orientována na jih a východ, díky čemuž do místností během dne proniká přirozené světlo. K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m², vhodný pro uložení sezónních věcí či sportovního vybavení.

Vytápění zajišťují nástěnné topné panely, ohřev vody obstarává boiler.

Modřice nabízejí příjemné bydlení v menší městě s výbornou dostupností do Brna. V okolí najdete běžnou občanskou vybavenost i možnosti pro každodenní nákupy a volnočasové aktivity. Lokalita může vyhovovat těm, kdo hledají klidnější zázemí

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-997045**

mimo centrum, ale chtějí zůstat v dosahu městského života.

Měsíční nájemné 20 000 Kč.

Zálohy na služby a energie 6 000 Kč měsíčně.

Kauce 26 000 Kč.

Provize RK jeden nájem + DPH.

Byt je k volný ihned.

Pokud hledáte zařízený byt s praktickým uspořádáním, sklepem a dobrou dostupností do Brna, tato nabídka stojí za osobní prohlídku.