

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: **REALITYMIX-VŠ-8264**

Lesní pozemky u obce Lično

Lično, Bačalky



119 000 Kč

za nemovitost

20,43 Kč/m², včetně DPH, bez poplatků, včetně provize, včetně právního servisu



Vyřizuje

Veronika Šedivá

veronika.sediva@kontaktservis.cz

+420 739 439 207

**Celková podlahová
plocha**

5824 m²

Druh pozemku

les

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji lesní pozemky o celkové výměře 5.824 m² nedaleko obce Lično, v katastrálním území Lično u Milkovic. Pozemky tvoří jednu nedělitelnou plochu, ale tři samostatné funkční celky. Vlastník tak získává větší flexibilitu při hospodaření, plánování těžby i obnovy porostů. Všechny pozemky patří jednomu majiteli, takže odpadá komplikované vyjednávání se spoluvlastníky a koupě je přehledná a jednoduchá. V porostech dominuje dub, tedy dřevina, která je v České republice symbolem síly, dlouhověkosti a stability, doplňují ho borovice, smrk, jasan a habr. Porosty jsou zastoupeny ve třech věkových skupinách: 20 let, 65 let a 110 let. Celková dřevní zásoba je odhadována na přibližně 71 m³, z toho cca 9 m³ je vedeno jako mýtní, tedy dřevo zralé k využití. Nový majitel tak může část dřeva využít hned, například na topení, vlastní potřebu nebo prodej, a zbytek ponechat dál růst. Zavolejte nám nebo nám napište a zajistěte si svůj kus lesa dřív, než to udělá někdo jiný.