

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91444

Pronájem, byty/2+1, 62 m², Budovatelů 3397/12, 46601 Jablonec nad Nisou, Jablonec nad Nisou [ID 9144

Budovatelů, Jablonec nad Nisou



17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	9	Celková podlahová plocha	62 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	2 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	centrum obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 o celkové ploše 62 m² v ulici Budovatelů v Jablonci nad Nisou. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží (5. patře) bytového domu s výtahem.

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí a nový nájemce bude bydlet jako první po jejím dokončení. Rekonstrukce zahrnovala nové rozvody elektřiny, zděné bytové jádro, nové podlahy, interiérové dveře, osvětlení a další úpravy interiéru.

Součástí bytu je zcela nová kuchyňská linka včetně spotřebičů a kompletně zrekonstruovaná koupelna s novým sprchovým koutem, umyvadlem, koupelnovou skříňkou a zrcadlem s osvětlením.

Dispozice nabízí dva samostatné prostorné pokoje, samostatnou kuchyň, koupelnu, oddělené WC, předsíň a praktický úložný prostor. Ostatní prostory jsou pronajímány nezařízené, takže si je nový nájemce může vybavit podle vlastních představ.

K bytu náleží také sklep o velikosti 2,2 m².

Dům je vybaven výtahem a nachází se v lokalitě s dobrou dostupností centra Jablonce nad Nisou i běžné občanské vybavenosti. Parkování je možné přímo před domem.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91444**

Finanční podmínky:

- Nájemné: 17 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 3 500 Kč / měsíc pro 2 osoby
- Elektřina: převádí se na nájemce
- Vratná kauce: 34 000 Kč
- Provize RK: 17 000 Kč + DPH (20 570 Kč)

Celkové měsíční náklady tedy činí 20 500 Kč + elektřina.

Byt je ihned k nastěhování.

Byt je ideální pro zájemce, kteří hledají moderní, čisté a kompletně zrekonstruované bydlení s možností nastěhovat se jako první nájemníci po rekonstrukci.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.