

Prodej - PozemkyČíslo zakázky: **REALITYMIX-213 EX 83/22-36**

Pozemek o velikosti 7409m², Potočná u Číměře

Číměř

**264 000 Kč**
za nemovitostVyřizuje
Call centrum exdražby.cz
dotazy@exdražby.cz
+420 774 740 636**Celková podlahová
plocha**7409 m²**Druh pozemku**

ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou celé pozemky parc. č. 614 o výměře 3 956 m² a parc. č. 615 o výměře 3 453 m² v katastrálním území Potočná u Číměře, obec Číměř, okres Jindřichův Hradec, zapsané na listu vlastnictví č. 189. Celková výměra pozemků činí 7 409 m². Oba pozemky jsou v katastru nemovitostí evidovány jako vodní plocha se způsobem využití rybník.

Pozemky se nacházejí mimo zastavěné území obce, přibližně 3 km od Číměře, v lesním prostředí. Leží nedaleko sebe a podle územního plánu jsou zařazeny mezi plochy vodní. Plní retenční a krajinnou funkci.

Část ploch má charakter zamokřené půdy spíše než souvislé vodní hladiny. Rybníky nejsou využívány k chovu ryb a jejich přítok ani odtok nejsou regulovány. Okolí tvoří lesní porost a přírodní krajina.

Přístup k pozemkům vede přes lesní pozemky ve vlastnictví České republiky, s nimiž hospodaří Lesy České republiky, s. p. Pozemky jsou bez inženýrských sítí. Číměř leží přibližně 10 km jižně od Jindřichova Hradce a severně od Nové Bystřice. Za širší občanskou vybaveností a službami je nutné dojíždět.

Soudní exekutor výslovně upozorňuje, že neodpovídá za správnost ani úplnost výše uvedeného popisu předmětu dražby, který je zpracován pouze informativně z dostupných podkladů. Předmět dražby je závazně vymezen výhradně v dražební vyhlášce. Soudní exekutor zároveň doporučuje všem dražitelům, aby si předmět dražby před účastí v dražbě osobně prohlédli, ověřili jeho stav na místě a řádně se seznámili jak s jeho faktickým a právním stavem.