

Pronájem - Byty

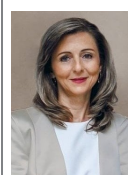
Číslo zakázky: REALITYMIX-02201

Pronájem, Byt 2+1, Mariánské Lázně, ul. Lužická

Lužická, Mariánské Lázně



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Marie Křepelková
krepelkova@rk23.cz
+420 603 329 597

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4	Celková podlahová plocha	70 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Plyn	Plynovod
Topení	Lokální - elektrické	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a slunný byt 2+1 v Mariánských Lázních na ulici Lužická. Bytová jednotka o užitné ploše 70 m² se nachází na třetím patře cihlového domu bez výtahu. Byt se skládá z kuchyně s kuchyňskou linkou a komorou, ložnice, pokoje, koupelny s vanou, samostatné toalety a chodby. Byt prošel v minulosti zdařilou rekonstrukcí, jsou zde plastová okna s odvětráním, elektřina v mědi a plovoucí podlahy. Celý dům prošel revitalizací, nová střeška, fasáda a částečné zateplení. Vytápění je zajištěno přímotopy a ohřev vody bojlerem. K dispozici je společný prostor ve vnitrobloku, který může sloužit k odpočinku a relaxaci. V okolí domu je dostatek parkovacích míst. Nemovitost se nachází na velmi dobrém místě, poblíž jsou nákupní centra, základní, umělecká i mateřská škola, restaurace, banka, MHD, čerpací stanice, bazén a zimní stadion, parky a prameny a to vše v pěší dostupnosti.

Měsíční nájem je 13.000,- Kč včetně služeb. Energie se převádí na nájemce. Dále se hradí kauce 20.000,- Kč a poplatek RK ve výši měsíčního nájmu + DPH.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-02201**

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.