Arezidence

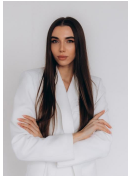
REALITYMIX.CZ

Pronájem – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-N03563**

Pronájem komerčního prostoru 58 m² – ulice Francouzská

Krymská, Praha 10, Vršovice, Praha

52 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Nicole Binková
info@arezidence.com
+420704969666

Zastavěná plocha	58 m²	**Užitná plocha**	58 m²
Počet podlaží objektu	1	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Typ zařízení**	Restaurace
Elektřina	Elektro - 230 V	**Plyn**	Individuální; Plynovod
Energetická náročnost budovy	C - Vyhovující	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostor o celkové rozloze 58 m² na ulici Francouzská. Prostor je díky svému dispozičnímu řešení a historii ideální pro provoz kavárny nebo baru, neboť v minulosti zde tento typ podniku úspěšně fungoval.
Prostor je rozdělen do několika částí. Hlavní část tvoří prostorná místnost s barem a posezením, která je přirozeným těžištěm provozu. Na ni navazuje mezičást, rovněž určená k sezení, jež rozšiřuje kapacitu podniku. V zadní části prostoru se pak nachází zázemí s toaletami a skladem, které umožňuje praktické oddělení provozní a zázemní části a zajišťuje plynulý a efektivní chod podniku.
Prostor je vhodný zejména pro provoz kavárny, baru, restaurace nebo bistra a nachází se na frekventované ulici Francouzská s dobrou dostupností pro zákazníky.
Pro více informací a prohlídku prostoru nás neváhejte kontaktovat.