

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-451833

Pronájem krásného bytu 2+kk s balkonem, komorou a vlastním parkováním - Plzeň, V Zahrádkách

V Zahrádkách, Plzeň 4, Doubravka, Plzeň



17 000 Kč
za měsíc

+ zálohy (teplo, tuv, voda, odpady, služby) 3100,- Kč/měs, odběr el en. na vl.smlouvu. Vratná kauce 34.000,-kč, provize RK 17.000,- + dph.



Vyřizuje
Věra Klimešová
vera.klimesova@re-max.cz
+420777005485

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1	Užitná plocha	58 m ²
Celková podlahová plocha	61 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	3 m ²	Plocha sklepu	3 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní bydlení, příjemná lokalita a pohodlí vlastního parkování. Nabízíme k pronájmu krásný, moderní byt o dispozici 2+kk s balkonem, který se nachází v ulici V Zahrádkách v Plzni na Doubravce.

Byt zaujme svým světlým interiérem, vkusným vybavením a příjemnou atmosférou. Nabízí ideální zázemí pro jednotlivce nebo mladý pár, kteří hledají komfortní bydlení s dobrou dostupností do centra města i směrem na Prahu.

Dispozice a vybavení bytu

Byt nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu s vanou a WC, vstupní chodbu a balkon, který

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-451833**

poskytuje příjemné místo k odpočinku.

Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči a lednicí. V ložnici je k dispozici prostorná šatní skříň. Po dohodě s majitelem může v bytě zůstat i další nábytek, což umožňuje pohodlné nastěhování bez nutnosti kompletního zařizování.

Velkou výhodou je samostatná komora na patře, která poskytuje praktický úložný prostor, a především vlastní parkovací stání v suterénu domu. Odpadá tak každodenní hledání místa k zaparkování.

Lokalita, která usnadňuje každodenní život

Ulice V Zahrádkách se nachází ve vyhledávané části Plzně – Doubravce. Lokalita nabízí příjemné rezidenční bydlení s dobrou dostupností obchodů, služeb i městské hromadné dopravy.

Významným benefitem je také výhodné napojení na dálnici D5 ve směru Praha, což ocení zejména ti, kteří za prací pravidelně dojíždějí nebo často cestují.

V okolí najdete možnosti nákupů, sportovního vyžití i procházek. Lokalita tak představuje příjemnou kombinaci městského komfortu a dostupnosti volnočasových aktivit.

Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní, vkusné a praktické bydlení bez kompromisů.

K nastěhování je volný po dohodě.

Pokud vás tato nabídka zaujala, ráda vám byt osobně představím při prohlídce. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.