

Pronájem - Byty

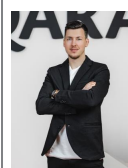
Číslo zakázky: REALITYMIX-21964

Pronájem bytu 2+1 v Olomouci, ul. Rožňavská

Rožňavská, Nové Sady, Olomouc



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Petr Zach
petr.zach@qara.cz
+420 732606666

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	44 m ²
Celková podlahová plocha	44 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	sídlíště	Doprava	silnice; MHD; autobus
Topení	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte světlé a prakticky řešené bydlení v Olomouci, kam se můžete nastěhovat hned na začátku zimy? Nabízím k pronájmu byt 2+1 na ulici Rožňavská, který bude volný od 1. 12. 2026.

Většina dne tu prochází sluncem. Velká okna ve vyšším patře nabízejí výhled do okolí a byt je příjemně prosvětlený. Obývací pokoj je vybaven klimatizací, takže i v létě v něm budete mít příjemnou teplotu. Místnost je dost prostorná na pohovku, televizi i pracovní kout pro home office.

Samostatná kuchyně s oknem má místo i na jídelní stůl a je kompletně vybavená: lednice s mrazničkou, myčka nádobí, sklokeramická deska s troubou, digestoř a mikrovlnná trouba. Klidná ložnice pojme manželskou postel i šatní skříň. V předsíni najdete velkou vestavnou skříň se zrcadlem, díky které máte dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavená vanou se sprchou a umyvadlem, součástí je i WC.

Základní informace:

dispozice 2+1, Rožňavská 645/15, Olomouc
samostatná vybavená kuchyně vč. myčky

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-21964**

klimatizace v obývacím pokoji

vestavná skříň v předsíni

koupelna s vanou a WC

volno od 1. 12. 2026

nájemné 11 500 Kč + zálohy na služby 3 500 Kč, elektřinu si nájemník přepisuje na sebe + kauce 23 000 Kč + odměna RK

V okolí je kompletní občanská vybavenost. Škola, školka, obchody i zastávky MHD, díky kterým se rychle dostanete do centra. Máte o byt zájem? Napište mi nebo zavolejte a domluvíme si termín prohlídky. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://zach-petr.cz/pronajem-bytu-2-1-v-olomouci-ul-roznavska>