

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-4308

Rodinný dům s vnitřním bazénem, pozemek 1450 m2 - Květov, okr. Písek

Květov



13 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Michal Rydlo

michal@michalrydlo.com

+420604274505

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	285 m ²
Plocha parcely	1450 m ²	Užitná plocha	285 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Komunikace	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda	Zdroj pro celý objekt
Odpad	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme rodinný dům s vnitřním bazénem na krásném velkém pozemku.

Hlavní benefity:

- maximálně energeticky efektivní provoz domu
- krytý vyhřívání bazén (s protiproudem)
- pozemek přes 1400 m²

Rodinný dům

Podlahová plocha domu bez bazénové části činí cca 184 m².

Část s vyhříváním bazénem (s protiproudem) má dalších cca 98 m².

Dům z roku 2010 je řešen jako energeticky maximálně efektivní.

Elektřina je tvořena fotovoltaickými panely s bateriemi. Ohřev vody je řešen přes solární panely, které slouží i k ohřevu vody v

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: **REALITYMIX-4308**

bazénu.

V letošním roce byla navíc doinstalována vzduchová rekuperace a lze využívat i krb v hlavní obytné místnosti.

U příjezdu k domu se nachází parkovací přístřešek s garáží a celý dům je obklopený udržovanou okrasnou zahradou.

Celková výměra pozemku s domem činí 1450 m².

Další kroky

V případě vážného zájmu či doplňujících dotazů mě neváhejte kontaktovat přes přiložený email či formulář.

Ozvu se vám následně s dalšími detaily a ohledně domluvy na nejbližším termínu prohlídky.