

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-8389

Pronájem pěkného bytu 3+1, Sladovní 460, Kojetín - 20.876Kč,- Kč/měs, 75 m2

Sladovní, Kojetín I-Město, Kojetín

**15 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota 31.000,- Kč,
náklady na bydlení cca
5.376,- Kč, poplatek za
podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

podpora@idealninajemce.cz

222703030

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	8	Celková podlahová plocha	75 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	klidná část obce
Elektrina	Elektro - 230 V	Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu 3+1 s lodžii, Kojetín – ul. Sladovní

Nabízíme k pronájmu příjemný a prostorný byt o dispozici 3+1, který se nachází v 7. patře bytového domu na ulici Sladovní v Kojetíně. Byt nabízí podlahovou plochu 70,00 m² a lodžii o velikosti přibližně 5 m², ze které se otevírá krásný výhled do okolní zeleně.

Byt je světlý, dobře dispozičně řešený a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

Dispozice a vybavení bytu

Byt nabízí prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyni s jídelní částí, ložnici, další pokoj, koupelnu a vstupní chodbu s úložnými prostory.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči a nabízí dostatek pracovního i úložného prostoru. V obývacím pokoji se nachází pohodlná sedací souprava a obývací nábytek. Ložnice disponuje manželskou postelí a úložnými prostory.

Interiér působí světlým a útulným dojmem. Kombinace světlých barev, dřevěných dekorů a praktického vybavení vytváří příjemné prostředí pro každodenní bydlení.

Lodžie s výhledem do zeleně

Jednou z předností bytu je lodžie o výměře přibližně 5 m², která nabízí příjemné místo k odpočinku a krásný výhled na okolní zeleň a zástavbu města.

K bytu náleží také 2X sklepní kóje o velikosti přibližně 2 m². Parkování je možné na parkovišti u domu.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-8389****Lokalita**

Byt se nachází v Kojetíně na ulici Sladovní. Město nabízí potřebnou občanskou vybavenost pro pohodlné každodenní bydlení, včetně obchodů, škol, školek a dalších služeb.

Finanční podmínky

- Měsíční nájemné: 15 500 Kč
- Zálohy na služby (voda, vytápění, společné prostory a další): 4 176 Kč
- Elektřina: přibližně 1 200 Kč měsíčně, převod na nájemce
- Celkové předpokládané měsíční náklady: 20 876 Kč
- Vratná kauce: 31 000 Kč

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo rodinu, maximálně pro 4 osoby.

Pokud hledáte prostorné bydlení s praktickou dispozicí, lodžii a příjemným výhledem, může být tento byt ideální volbou.

****Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme.****