

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-00065**

Prodej bytu 1+kk, 25 m², sklep, společná zahrada - Plzeň, Východní Předměstí

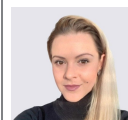
Koterovská, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, Plzeň



2 899 999 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního servisu,
včetně DPH, včetně poplatků,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Petra Zíková, DiS.

petra.zikova@insia-finreal.cz

+420 605 155 457

Dispozice bytu 1+kk

Počet podlaží objektu 4

Druh objektu cihlová

Vlastnictví osobní

Umístění objektu centrum obce

Číslo podlaží v domě 2

Celková podlahová plocha 25 m²

Stav objektu dobrý

Vybaveno ano

Doprava vlak; MHD; autobus

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-00065**

Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - elektrické	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Počet podlaží pod zemí	2

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulné 1+kk o velikosti 25 m² v Plzni - Východním Předměstí.

Malý byt, který rozhodně nepůsobí malým dojmem. Díky vysokému stropu a vyvýšenému patru na spaní je byt prakticky řešený a nabízí víc prostoru, než byste na první pohled čekali.

Součástí bytu je kuchyňský kout, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a vlastní elektro kotel. K bytu patří sklep a velkým bonusem je možnost využívat společnou zahradu ve vnitrobloku.

Pokud hledáte investici - byt je nyní pronajatý bezproblémovému nájemci, takže můžete navázat na již fungující pronájem.

Příjemná lokalita, dobrá dostupnost do centra, MHD i občanská vybavenost v blízkém okolí.

Za mě je to přesně ten typ bytu, který může skvěle posloužit jako první vlastní bydlení, útulné městské bydlení nebo jako investice.

Zaujalo vás? Ozvěte se mi a ráda vás vezmu na prohlídku.