

Pronájem - Byty

 Číslo zakázky: **REALITYMIX-01302-2**
Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 s balkonem v bezprostřední blízkosti centra Brna na ulici Pekařs

Pekařská, Brno-střed, Staré Brno


18 900 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby 2.300 Kč/měs./1 osoba, + 600 Kč/měs. každá další osoba. Zálohy nezahrnují elektř



Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová

renc@renc.cz

+420 603 846 609



Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	50 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	248 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 s balkonem v bezprostřední blízkosti centra města na ul. Pekařská.

Byt je umístěn v 3. podlaží cihlového domu s výtahem.

Celková plocha bytu činí 50 m². Z prostorné předsíně jsou samostatně přístupné pokoje, kuchyně, koupelna s WC. Na balkon je vstup z jednoho z pokojů.

Vybavení: kuchyňská linka, elektrický sporák se sklokeramickou deskou.

Byt není zařízený nábytkem.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, přípojkou na pračku a toaletou.

Vytápění zajišťuje centrálně kotelna v domě, ohřev vody elektrickým bojlerem.

Možnost internetového připojení - Vodafone.

Byt je volný od 1. 12. 2026.

Cena bytu: 18.900 Kč + zálohy za služby 2.300 Kč/měs./1 osoba, + 600 Kč/měs. každá další osoba. Zálohy nezahrnují elektřinu - nájemce hradí sám prostřednictvím vlastní smlouvy s dodavatelem (stávající nájemce má zálohu 1.100 Kč/měs.).

Vratná kauce - 1 měsíční nájem vč. záloh na služby.