

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-D/RSB/259/26/2**
Pronájem kanceláří 896 m² v nové budově K s možností dělení, ulice Vlněna, Brno

Vlněna, Brno-střed, Trnitá, Brno


395 136 Kč

za měsíc

+ provozní náklady, neplatíte provizi RK



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek

jan.dufek@realspektrum.cz

+420 724 405 366

Plocha	896 m ²	Druh objektu	skeletová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor	Kanceláře
Ostatní	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	55 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu až 896 m² kancelářských prostor ve 3. NP nové budovy K v areálu Vlněna. Výborná poloha v centru Brna spojuje pěší dostupnost hlavního nádraží a MHD s veškerým komfortem zavedeného kancelářského kampusu, včetně restaurací, kaváren, coworkingu, fitness a dalších služeb.

Velkou výhodou tohoto patra je možnost rozdělení plochy na menší jednotky. Prostor tak může vyhovovat jak společnosti hledající celé patro, tak firmě, která potřebuje menší kancelářskou plochu. Dispozici lze řešit podle konkrétního způsobu práce a vytvořit kombinaci pracovních míst, zasedacích místností, kanceláří a společných zón.

Budova K představuje nejnovější rozšíření Vlněny a nabídne moderní pracovní prostředí přímo v již fungující části centra Brna.

Ozvěte se nám s představou o požadované velikosti. Radi s vámi probereme možnosti rozdělení prostoru a domluvíme osobní prohlídku.