

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-451648

Pronájem bytu 1kk 25m2 v OV, Donínská, Hrádek nad Nisou

Donínská, Donín, Hrádek nad Nisou



7 500 Kč

za měsíc

cena je uvedena bez služeb



Vyřizuje

Martin Chrupa

martin.chrupa@re-max.cz

+420733755707

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1	Užitná plocha	24 m ²
Celková podlahová plocha	24 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	2 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému pronájmu byt 1+kk v přízemí samostatně stojícího, bytového domu v Hrádku nad Nisou. Byt, který tvoří obytná místnost s opticky odděleným kuchyňským koutem, chodba a koupelna s toaletou a sprchovým koutem. Celý je po kompletní rekonstrukci. Má vlastní elektrokotel, který je napojen na teplovodní radiátory a voda je ohřívána boilerem. Okna jsou plastová, dvojité. Parkování je možné přímo na vlastním pozemku. K posezení je možno využít společnou zahradu. Byt se pronajímá prázdný. Kuchyňská linka zůstává. Mimo měsíčního nájemného ve výši 7.500,- Kč, bude nájemník platit zálohu na služby ve výši 244,- Kč a v jeho vlastní režii bude platba za elektrickou energii v předpokládané výši cca 3.000,- Kč. Před podpisem nájemní smlouvy bude nájemník skládat vratnou jistinu ve výši 15.000,- Kč a rezervační poplatek, tedy provizi RK, ve výši 8.000,- Kč + DPH.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.