

Pronájem bytu 1+kk 44 m², Praha - Holešovice

Tusarova, Praha 7, Holešovice, Praha



17 600 Kč
za měsíc

+ měsíční poplatky viz. text,
vratná jistota, provize
zprostředkování, cena k
jednání



Vyřizuje

Iveta Lepley, MBA

ivetal2020@gmail.com

+420 602 381 647

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	7	Celková podlahová plocha	44 m ²
Druh objektu	skeletová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha lodžie	5 m ²
Doprava	silnice; MHD	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	101 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu atraktivní byt 1+kk, 44 m², s lodží v novém rezidenčním komplexu WELLHOUSE.

Byt je klimatizovaný, vybavený nadčasovou kuchyní se spotřebiči (lednicí, myčkou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří).

Koupelna má velmi elegantní vzhled díky vybraným zařizovacím předmětům, její součástí je vana, toaleta je oddělená.

Celoprosklená stěna zajišťuje dostatek denního světla, byt působí velice přívětivě a prostorně.

WELLHOUSE je ideálním místem pro ty, kdo hledají bydlení v žádané části Holešovic. V těsné blízkosti jsou populární restaurace a kavárny, park Tusarova a Bubenské nábřeží.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti od komplexu.

Tramvajová zastávka Dělnická a Tusarova je pouze minutu pěší chůze, stanice metra Vltavská nebo Nádraží Holešovice jsou dostupné tramvají během 3 minut.

Byt se pronajímá nezařízený.

V domě je zpoplatněná prádelna se sušičkou.

Měsíční poplatky činí 6.240 Kč / 1 osoba a 7.896 Kč / 2 osoby (včetně energií a internetu), jsou zúčtovatelné

K nastěhování od 1.12.2026