

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91732

Prodej, byty/2+kk, 40 m², Šimáčkova 586/35, 46001 Liberec, Liberec [ID 91732]

Šimáčkova, Liberec (nečleněné město), Liberec XII-Staré Pavlovice, Liberec



3 760 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	40 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej kompletně zrekonstruovaného bytu 2+KK (40 m²) | Liberec - Šimáčkova ulice

Hledáte výjimečnou nemovitost, kde byla každá stopa práce promyšlena do posledního detailu? Nebo plánujete uložit finance do stabilní investice s okamžitým výnosem bez jakýchkoliv dalších investic?

Dovolte mi představit vám byt v přízemí udržovaného bytového domu v Liberecké ulici Šimáčkova, který prošel nekompromisní, vysoce precizní rekonstrukcí zaměřenou na kvalitu, design a estetickou čistotu.

Přednosti nemovitosti:

Dispozice & Metráž: 2+KK o podlahové ploše 40 m² s praktickým rozvržením prostoru.
Špičková rekonstrukce: Promyšlený design, důraz na kvalitní materiály a řemeslné zpracování bez kompromisů.
Možnost odprodeje s vybavením: Byt lze odkoupit včetně kompletního designového vybavení – ideální řešení, pokud chcete začít ihned bydlet nebo nemovitost okamžitě pronajmout.
Perfektní investiční příležitost: Díky žádané lokalitě, nízkoúdržbovému stavu a skvělé dispozici jde o vynikající volbu pro dlouhodobý i krátkodobý pronájem.
Lokalita & Dostupnost:

Šimáčkova ulice nabízí skvělou kombinaci klidného rezidenčního prostředí s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91732**

dosahu. V blízkosti najdete obchody, MHD, zdravotní péči i rychlé napojení do centra města nebo na přírodu Jizerských hor.

Bezpečná cesta k novému bydlení či investici:

Při prodeji i nákupu nemovitostí dbám na to, aby celý proces proběhl naprosto bezpečně, transparentně a v pohodě. Zajistím pro vás kompletní právní servis, finanční poradenství i bezproblémové předání nemovitosti.

Zaujal vás tento byt? Ozvěte se mi a domluvíme si osobní prohlídku. Rád vám nemovitost ukáži naživo.