

Prodej rodinného domu 294m², ul. Uhříněveská, Průhonice

Uhříněveská, Průhonice



Neuvedeno



Vyřizuje

Aleš Doubek

ales.doubek@rkfinpos.cz

608 849 610

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	104 m ²
Plocha parcely	707 m ²	Plocha zahrady	603 m ²
Užitná plocha	294 m ²	Plocha sklepu	100 m ²
Plocha terasy	13 m ²	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	dálnice; MHD; autobus	Komunikace	asfaltová
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Plyn	Plynovod
Topení	Lokální - plynové	Odpad	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 294 m² se zahradou, terasou a garáží přímo v centru Průhonic. Výjimečná poloha nedaleko Květnového náměstí, restaurace Grosseto a Průhonického zámku s parkem spojuje příjemnou atmosféru obce s výbornou dostupností Prahy a rychlým napojením na dálnici D1.

Zajít pěšky na večeri, vyrazit na procházku do parku nebo si užít odpoledne na vlastní zahradě. Právě propojení zeleně, služeb a blízkosti hlavního města dělá z této lokality atraktivní místo pro rodinný život.

Dům je rozložen do tří podlaží - suterénu, přízemí a obytného podkroví. Hlavní obytnou část tvoří světlý obývací prostor propojený s kuchyní a přímým vstupem na terasu. Navazující zahrada se vzrostlými stromy a keři nabízí příjemné zázemí pro odpočinek i společné chvíle s rodinou.

Prodej - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-811/RZ/418**

Další pokoje poskytují prostor pro ložnice, dětské pokoje i pracovnu. Obytné podkroví disponuje také vlastní kuchyní. V suterénu se nachází garáž, technické místnosti a dostatek úložného prostoru.

Suterén tvoří betonový skelet, nadzemní část je montovaný dům od společnosti RD Rýmařov. Vytápění zajišťuje plynový kotel a dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci.

Tato nabídka osloví především zájemce, kteří hledají dostatek prostoru, možnost upravit si bydlení podle svých představ a výjimečnou adresu v centru Průhonic.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.