

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-451778

## Pronájem skladovacího prostoru 2,4 m<sup>2</sup> ve Vršovicích

Kubánské náměstí, Praha 10, Vršovice, Praha



**1 000 Kč**

za měsíc

Provize RK: 1x měsíční nájem  
+ DPH



Vyřizuje

**Jordan Dimov**

jordan.dimov@re-max.cz

**+420774046863**

|                                     |                            |                                            |                             |
|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Plocha</b>                       | 2 m <sup>2</sup>           | <b>Plocha parcely</b>                      | 2 m <sup>2</sup>            |
| <b>Druh objektu</b>                 | smíšená                    | <b>Stav objektu</b>                        | velmi dobrý                 |
| <b>Druh prostor</b>                 | Skladovací                 | <b>Ostatní</b>                             | Bezbarierový přístup; Výtah |
| <b>Energetická náročnost budovy</b> | G - Mimořádně nehospodárná | <b>Energetický ukazatel podle vyhlášky</b> | č. 264/2020 Sb.             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu sklepní kóji o velikosti 2,4 m<sup>2</sup>, která se nachází v moderním a udržovaném domě na Kubánském náměstí v Praze 10. Dům stojí na atraktivním místě na pomezí Vinohrad a Vršovic, přímo u tramvajové zastávky, s výbornou dostupností do centra i na metro.

Kóje je ve výborném technickém stavu a je ideální pro uskladnění sportovního vybavení, archivů, pracovních materiálů nebo sezónních věcí. Prostor je suchý, čistý, dobře větraný a osvětlený, což zajišťuje bezpečné a komfortní využívání.

Přístup ke kóji je zcela bezbarierový, v domě jsou dva prostorné výtahy. Objekt je velmi dobře zabezpečen - vstup do domu i sklepa chrání čtyři bezpečnostní zámky, přístup je kontrolován a celý objekt je monitorován kamerovým systémem.

V případě, že byste upřednostnili koupi prostoru, jsme Vám schopni tuto možnost rovněž nabídnout.

Provize: měsíční nájem + DPH

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.