

Pronájem - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-451733

Pronájem moderního rodinného domu 4+kk se zahradou a 2 parkovacími stáními, Křenek



30 000 Kč
za měsíc

+ zúčtovatelné poplatky
7.000



Vyřizuje
Daniel Centový
daniel.centovy@re-max.cz
+420608225541

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	94 m ²
Plocha parcely	160 m ²	Plocha zahrady	160 m ²
Užitná plocha	94 m ²	Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, zcela nový a dosud neobývaný rodinný dům o dispozici 4+kk v obci Křenek. Dům je ideální pro první nájemníky, kteří hledají klidné a moderní bydlení s vlastní zahradou, nízkými provozními náklady a skvělou dostupností do města. Budete úplně prvními obyvateli tohoto domu.

Lokalita a občanská vybavenost

Obec Křenek nabízí velmi klidné prostředí, přitom s vynikající návazností na město. Veškerou občanskou vybavenost najdete ve Staré Boleslavi, kam dojedete autem za pouhých 5 minut. K dispozici zde máte supermarket, mateřské i základní školy, lékařskou péči, restaurace, kavárny a široké možnosti sportovního vyžití.

Interiér a vybavení

Dům se pronajímá částečně zařízený. Srdcem domu je plně vybavená kuchyňská linka, která obsahuje myčku nádobí, indukční varnou desku, horkovzdušnou troubu a lednici (všechny spotřebiče jsou zcela nové). V obývací části je již k dispozici jídelní stůl se židlemi a pohodlná sedací souprava. Ve vstupní hale se nachází praktické úložné skříně a v pokojích jsou připraveny dvě manželské postele. Koupelna je navíc vybavena topným žebříkem.

Vytápění a technologie

Velkou výhodou domu jsou nízké náklady na energie. O teplo a ohřev vody se stará úsporné tepelné čerpadlo napojené na

REMAX Alfa, Spálená 97/29 Praha 11000, E: info@remaxalfa.cz, web: www.remaxalfa.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-451733**

podlahové vytápění. Vše se pohodlně nastavuje na digitálním ovladači přímo v technické místnosti. Dům je dále vybaven moderním intercomem 2N s vnitřní ovládací jednotkou (v brzké době bude doplněno i o chytré propojení přímo s mobilním telefonem).

Zahrada a parkování

K domu náleží dvě vyhrazená parkovací stání. K užívání je vyhrazena polovina zahrady za domem o výměře přibližně 160 m², která poskytne nájemníkům klidný prostor pro relaxaci a soukromí.

V případě zájmu o prohlídku nebo doplňující informace nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.