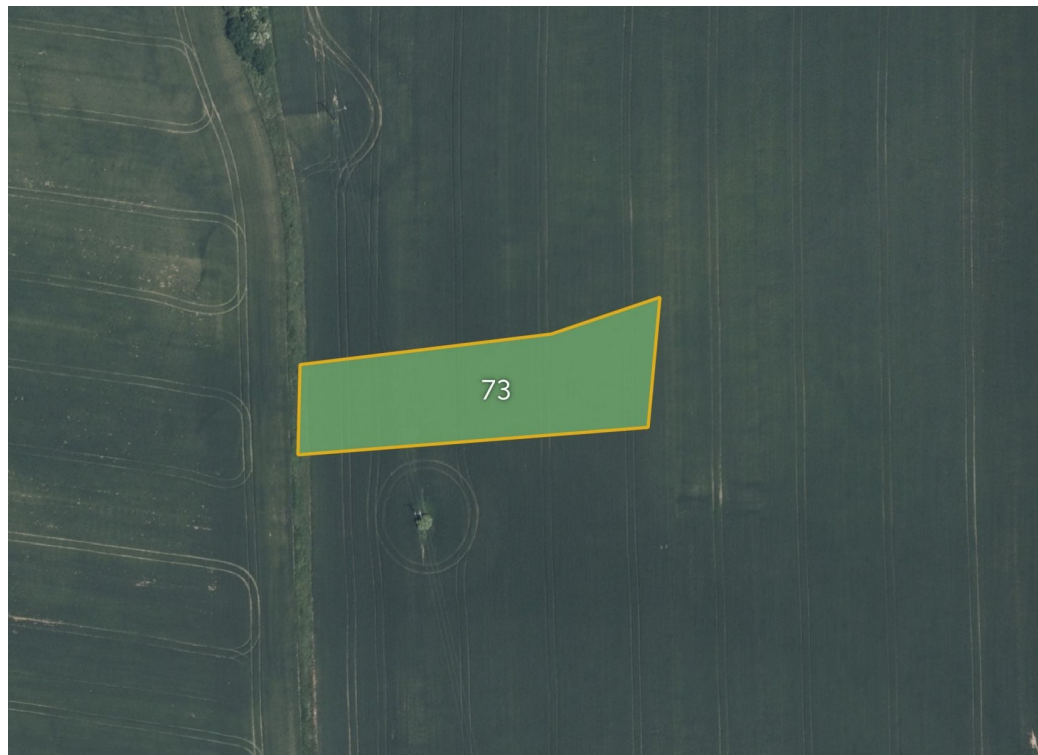
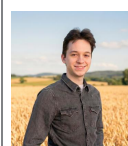


Zemědělská půda, prodej, Občov, Příbram

Občov

**171 044 Kč**
za nemovitostVyřizuje
Štěpán Rothanzl
rothanzl@mojepole.cz
+420 730779108**Celková podlahová
plocha**2804 m²**Druh pozemku**

zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Občov (okres Příbram) nabízím k prodeji zemědělský pozemek do výlučného vlastnictví o výměře 2 804 m². Jedná se o pozemek tvořený výhradně ornou půdou.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > bonita půdy vyšší než průměr katastrálního území - kvalitní zemědělská půda v rámci dané lokality
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou do 3 let - větší flexibilita při budoucím využití pozemku
- > zajištěný přístup k pozemku - snadná dostupnost pro zemědělské hospodaření
- > třída ochrany 3-5 - příznivější podmínky pro případné odnětí ze zemědělského půdního fondu
- > KPÚ dosud neproběhly - potenciál budoucího zlepšení pozemkového uspořádání
- > výlučné vlastnictví - plná kontrola nad pozemkem a samostatné rozhodování o jeho využití
- > pozemek v rovině - příznivé podmínky pro efektivní zemědělské hospodaření

SPECIFIKACE POZEMKU

Katastrální území Občov, celková výměra 2 804 m²

-> parc. č. 73 (LV 229)

Pozemek se nachází ve Středočeském kraji, v okrese Příbram, na území obce Občov. Lokalita leží v oblasti středních Čech nedaleko města Příbram. Celou výměru pozemku tvoří orná půda, což představuje ucelenou nabídku zemědělské půdy v této lokalitě.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Prodej - PozemkyČíslo zakázky: **REALITYMIX-10611**

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.