

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-100807

Pronájem bytu 1+1 37 m², Ústí nad Labem - Střekov

Tolstého, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

**9 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje
Antonín Karas
 reality@prosperityfs.cz
 +420 800 811 811

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4	Celková podlahová plocha	37 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	Plyn	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy	142 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 37 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Tolstého, v městské části Ústí nad Labem - Střekov.

Byt je v původním stavu a pronajímá se částečně zařízený. K dispozici je obývací pokoj, samostatná kuchyně s kuchyňskou linkou a koupelna se sprchovým koutem. Součástí bytu je také praktický úložný prostor s možností umístění polic a zavěšení oděvů, který nabízí další místo pro uložení věcí. K bytu náleží také sklep.

Bytový dům je nízkopodlažní, se čtyřmi nadzemními podlažími a bez výtahu.

Prosperity Financial Services a.s., Pražákova 1008/69 Brno 63900, E: reality@prosperityfs.cz, web: www.realitysnami.cz
 Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-100807**

Lokalita nabízí dobrou dostupnost každodenní občanské vybavenosti. V okolí se nachází obchody, školy, školky i zastávky MHD. Výhodou je také dostupnost dalších služeb a možnost spojení s centrem města.

Byt může být vhodnou volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají dostupné bydlení v Ústí nad Labem.

Byt je ihned k nastěhování.

Měsíční náklady:

Teplo: 998 Kč

Teplá voda: 511 Kč – pro 1 osobu

Vodné/stočné: 400 Kč

Elektřina spol. prostor: 19 Kč

Úklid: 140 Kč

Celkem za služby: 2 068 Kč

Nájemné: 9 000 Kč

Celkové měsíční náklady nájem + zálohy: 11 068 Kč

Elektřinu a plyn si nájemce přepisuje na sebe u dodavatele energií.

Kauce: 18 000 Kč

Provize: 6 000 Kč

Kontaktujte nás abychom Vám mohli zaslat jednoduchý dotazník a následně sjednat termín prohlídky.